

三、项目详细信息

项目名称	培黎职业学院学员宿舍楼建设项目										
项目类型（一级）	民生服务										
项目类型（二级）	职业教育										
本只专项债券中用于该项目的金额(单位：亿元)	0.35000000										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位：亿元)	0.00000000										
项目简要描述	学员宿舍楼一栋，主体九层、局部二层，框架-剪力墙结构，总建筑面积14161.55平方米。项目实施单位为培黎职业学院。该项目于2022年7月开工，预计建设期33个月，项目正在建设中。										
项目建设期	2022年至2025年										
项目运营期	2025年至2044年										
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	20										
债券存续期内项目总投资(单位：亿元)	0.50844200										
其中：不含专项债券的项目资本金(单位：亿元)	0.10844200										
专项债券融资(单位：亿元)	0.40000000										
其他债务融资(单位：亿元)	0.00000000										
项目分年融资计划（单位：亿元）											
	2021年及以前	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年及以后		
专项债券融资(单位：亿元)				0.35000000	0.05000000						
其他债务融资(单位：亿元)											
债券存续期内项目总收益(单位：亿元)	9.024661										
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）											
2019年及以前		2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	
2025年	0.18897000	2026年	0.45348700	2027年	0.46567800	2028年	0.46567800	2029年	0.46567800	2030年	
2031年	0.46567800	2032年	0.46567800	2033年	0.46567800	2034年	0.46567800	2035年	0.46567800	2036年	
2037年	0.46567800	2038年	0.46567800	2039年	0.46567800	2040年	0.46567800	2041年	0.46567800	2042年	
2043年	0.46567800	2044年	0.46567800	2045年		2046年		2047年		2048年	
2049年		2050年		2051年		2052年		2053年		2054年及以后	
债券存续期内项目总收益/项目总投资										17.75	
债券存续期内项目总债务融资本息（单位：亿元）	6.77730000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息				1.33		
债券存续期内项目总债务融资本金（单位：亿元）	3.60000000				债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金				2.51		
债券存续期内项目总地方债券融资本息（单位：亿元）	6.77730000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息				1.33		
债券存续期内项目总地方债券融资本金（单位：亿元）	3.60000000				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金				2.51		
项目收益预测依据	可研报告和可研批复等										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。

2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。